

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA ORBENI
CONSILIUL LOCAL ORBENI
HOTĂRÂRE

privind incheierea unui Protocol între UAT comuna Orbeni, judetul Bacau si Administratia Bazinala de Apa Siret privind colaborarea dintre parti in vederea utilizarii suprafetei de 463 mp. teren situat in albia minora in vederea realizarii obiectivului de investitii ” Modernizare drumuri de interes local in satele Orbeni si Scurta strazile: Tarna Luzi , Brutariei, Pietris, Viilor + DE 1631, Nicolae Negri, Salcamilor, Luminii, Grigore Badarca, Sipote, Fainesti, Cucovei si construire pod strazile Biserica Alba, Biserica Noua, si Bradului, comuna Orbeni, judetul Bacau”

Consiliul Local al Comunei Orbeni, jud. Bacau întrunit în ședința extraordinara din data 18.04.2022,

Având în vedere :

- referatul de specialitate nr. 2827/18.04.2022 intocmit de tehnicinul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Orbeni, jud. Bacau,
- referatul de aprobare nr. 2828/18.04.2022 intocmit de primarul comunei Orbeni, jud. Bacau,
- văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Orbeni, jud. Bacau,
- prevederile art. 48 alin. 1 lit. d si art. 50 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordinul MDRAPFE nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Memorandumul incheiat între M.D.R.A.P. , M.A.P. si M.A.D.R. privind adoptarea acordului de parteneriat între solicitantii de finantare prin Programul national de constructii de interes public sau social si/sau Programul national de dezvoltare locala si institutii publice pe perioada de valabilitate a contractelor de finantare,
- adresa nr. 2799/18.04.2022 a Administratiei Nationale ”Apele Romane” - Administratia Bazinala de Apa Siret prin care este transmis Acordul si anexa privind colaborarea dintre parti in vederea asigurarii cadrului necesar realizarii obiectivului de investitii ” Modernizare drumuri de interes local in satele Orbeni si Scurta strazile: Tarna Luzi , Brutariei, Pietris, Viilor + DE 1631, Nicolae Negri, Salcamilor, Luminii, Grigore Badarca, Sipote, Fainesti, Cucovei si construire pod strazile Biserica Alba, Biserica Noua, si Bradului, comuna Orbeni, judetul Bacau”,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b,c, d, alin. 4 lit. d, alin. 6 lit. c, alin. 7 lit. m si art. 196 alin. in O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă incheierea Protocolului insotit de anexa, între UAT comuna Orbeni, judetul Bacau si Administratia Bazinala de Apa Siret privind colaborarea dintre parti in vederea utilizarii

suprafetei de 463 mp. teren situat in albia minora in vederea realizarii obiectivului de investitii:
"Modernizare drumuri de interes local in satele Orbeni si Scurta strazile: Tarna Luzzi ,
Brutariei, Pietris, Viilor + DE 1631, Nicolae Negri, Salcamilor, Luminii, Grigore Badarca, Sipote,
Fainesti, Cucovei si construire pod strazile Biserica Alba, Biserica Noua, si Bradului, comuna
Orbeni, judetul Bacau"prevazut in anexa care constituie parte integranta a prezentei hotarari.

Art. 2. Se mandatează dl. Popa Costache în calitate de primar, ca în numele și pentru UAT
Comuna Orbeni, să semneze Acordul si anexa prevăzute la art. 1.

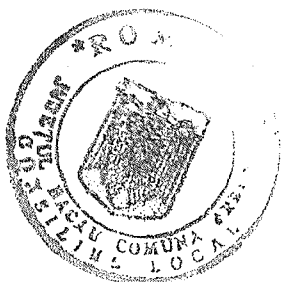
Art.3. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ potrivit legii
554/2004.

Art.4. Prezenta se comunică Primarului comunei Orbeni, Administratiei Bazinale de Apa
Siret, Institutiei Prefectului județului Bacău, și va fi adusă la cunoștință publică potrivit legii prin
publicare prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
MORARU NECULAI

[Redacted signature]

NR. 31 / 18.04.2022



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
DAMEAN GEORGE - DAN

[Redacted signature]

Nr. _____ / _____ 2022

Nr. _____ / _____ 2022

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE " prin **ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET**, cod de identificare fiscală RO 18264854 cu sediul în Municipiul Bacău, str.Cuza Vodă, nr.1, cod poștal 600274, județul Bacău, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, e-mail: dispecer@das.rowater.ro, reprezentată legal prin doamna ing.Irina Lucavețchi, în calitate de director delegat al Administrației Bazinale de Apă Siret, în baza Hotărârii nr.4 din 10.03.2022 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Siret,

și

U.A.T. COMUNA ORBENI, JUDEȚUL BACĂU, cod de identificare fiscală nr. 4455447, cu sediul în comuna Orbeni, strada Luzi nr.178, județul Bacău, cod poștal 607385, tel.0234 255502, fax 0234 255810, email consiliullocal_orbeni@yahoo.com, reprezentată prin domnul Popa Costache în calitate de primar, în baza Hotărârii Consiliului Local Orbeni nr...../.....,

Având în vedere prevederile art.25 alin.5 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea nr.7135/03.12.2021 de perfectare Protocol ale Comunei Orbeni, județul Bacău, Acordul nr.10227/ 13.04.2022 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr.8200/CCS/14.04.2022 a Administrației Naționale "Apele Române" pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică „**MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL în satele ORBENI și SCURTA, străzile: ȚARNĂ LUZI, BRUTĂRIEI, PIETRIȘ, VIILOR +DE 1631, NICOLAE NEGRI, SALCĂMILO, LUMINII, GRIGORE BĂDÂRCĂ, ȘI POTE, FĂINEȘTI, CUCOVEI și construire pod străzile BISERICA ALBĂ, BISERICA NOUĂ și BRADULUI, comuna ORBENI, județul BACĂU**”

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret predă, respectiv U.A.T.Comuna Orbeni, județul Bacău preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în anexa care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL, imobilul teren în suprafață de **463 mp** albie minoră a cursului de apă Scurta cod cadastral XII.1.63 din B.H.Siret, în localitatea Scurta, pe raza comunei Orbeni, județul Bacău, înregistrat în Anexa nr.12 la H.G.nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din

domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr.M.F.P.101404 (parțial), până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret își menține dreptul de administrare asupra terenului amplasat în albia minoră a cursului de apă Scurta situat pe raza comunei Orbeni, județul Bacău.

2. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.
3. U.A.T.Comuna Orbeni se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul hotărârii Consiliului Local Orbeni nr. / prin care s-a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.
4. U.A.T.Comuna Orbeni va solicita și obține toate avizele / autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investiției pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația U.A.T.Comuna Orbeni de a preda bunul în starea fizică și juridică în care se află la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, părțile vor încheia un proces-verbal de predare primire prin care detenția bunului imobil reprezentând albia minoră a cursului de apă Scurta este restituită administratorului de drept, respectiv A.N.”Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
Înainte de a încheia procesul verbal de predare-primire, cartea funciară nr.61349 se va actualiza prin înscrierea suprafeței totale de teren ocupată de pod în albia minoră a râului Scurta ca fiind în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N.”Apele Române ” prin A.B.A. Siret, iar podul în domeniul public al U.A.T.Comuna Orbeni, județul Bacău.
De asemenea, după realizarea celorlalte lucrări aferente obiectivului de investiție se va întabula terenul reprezentând albia minoră a râului Scurta în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N.”Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Siret, iar construcțiile în domeniul public al UAT Comuna Orbeni, județul Bacău.
Extrasele de Carte funciară vor reprezenta anexe la procesul verbal de predare-primire a bunului imobil care face obiectul acestui protocol.
7. U.A.T.Comuna Orbeni se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.
- Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct.5 și 6 se aplică în mod corespunzător, A.N.„Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala U.A.T.Comuna Orbeni.
9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.
- U.A.T.Comuna Orbeni va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.
10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și / sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.
11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi _____, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Administrația Națională “Apele Române”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

U.A.T. COMUNA ORBENI
JUDEȚUL BACĂU

p.Director,
ing.Irina Lucavețchi

Primar,
Popa Costache

Comp. Juridic,

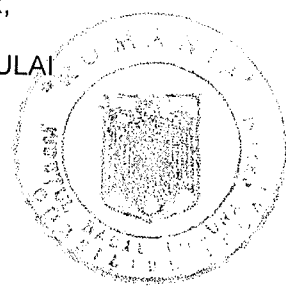
Secretar,

Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Carmen Apostol

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

MORĂRU NECULAI



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL

DAMEAN GEORGE- DAN



FIȘA SINTETICĂ DE DATE A INVESTIȚIEI

A. Denumirea obiectivului de investiții **„MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL în satele ORBENI și SCURTA, străzile: ȚARNĂ LUZI, BRUTĂRIEI, PIETRIȘ, VIILOR +DE 1631, NICOLAE NEGRI, SALCĂMILOR, LUMINII, GRIGORE BĂDÂRCĂ, ȘIPOTE, FĂINEȘTI, CUCOVEI și construire pod străzile BISERICA ALBĂ, BISERICA NOUĂ și BRADULUI, comuna ORBENI, județul BACĂU”**

B. Beneficiarul investiției: **U.A.T.Comuna Orbeni** cu sediul în comuna Orbeni, strada Luzi nr.178, județul Bacău, cod poștal 607385, tel.0234/255502, fax 0234/255810, email consiliullocal_orbeni@yahoo.com, reprezentată prin domnul primar Popa Costache.

C. Date de proiectare:

1. Faza de proiectare: Proiect 603/2021, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții D.A.L.I.

2. Proiectant S.C. ROUTTE - CONSTRUCT SRL Bacău, tel./fax 0234 533140, email: routteconstruct@yahoo.com

3. Valoarea investiției 13.371.242,00 lei fără TVA, sursa de finanțare: Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

4. Date tehnice ale obiectivului de investiție ce se promovează:

- Curs de apă Scurta, cod cadastral XII.1.63, pe ambele maluri ale acestuia, în intravilanul localității Scurta, comuna Orbeni, județul Bacău.

- Suprafața totală ocupată de lucrări în albia minoră a râului Scurta este de **463 mp**, din care:

- suprafața ocupată de pod (**pe strada Cucovei**) este de 104 mp;

- suprafața ocupată de ziduri de gabioane, saltele de gabioane pereate, prag de fund și traverse din beton este de 359 mp.

Coordonatele Stereo 70 care delimitează suprafața totală ocupată în albia minoră:

Nr. pct.	X(m)	Y(m)
1	531042.391	657735.967
2	531042.329	657738.419
3	531042.223	657742.570
4	531042.418	657744.721
5	531042.399	657745.471
6	531042.479	657747.567
7	531040.988	657747.725
8	531029.891	657747.418
9	531030.172	657744.409
10	531030.573	657735.666

11	531031.198	657728.180
12	531031.589	657723.490
13	531033.082	657718.194
14	531035.263	657711.979
15	531039.544	657703.877
16	531047.583	657708.372
17	531044.556	657713.336
18	531043.296	657715.799
19	531042.359	657718.244
20	531041.686	657720.771
21	531041.293	657723.266
22	531041.131	657726.534
23	531041.083	657728.432
24	531044.881	657728.528
25	531044.690	657736.026

- Principalele date tehnice și caracteristicile ale lucrărilor ce se vor executa în albia minoră:

a) Obiectul investiției constă în modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv a unor străzi aflate în domeniul public al comunei Orbeni, județul Bacău, precum și a refacerea unui pod situat în intravilanul localității Scurta, pe strada Cucovei, care traversează cursul de apă Scurta, curs de apă cadastrat aflat în administrarea A.N."Apele Române"- A.B.A.Siret.

Lucrările care se vor executa au rolul de a îmbunătăți condițiile de viață ale populației, asigurarea siguranței serviciului de transport, rețeaua de drumuri locale din comuna Orbeni asigurând legătura cu drumul județean DJ 119D cu drumurile comunale și locale.

b) Lucrări hidrotehnice care se vor executa în albia minoră a râului Scurta

Podul existent **pe str.Cucovei** se va dezafecta și se va construi un pod nou din beton armat peste cursul de apă Scurta, pod care va avea suprastructura alcătuită din grinzi din beton armat precomprimat cu lungimea de 12,00ml – 11 buc.

Infrastructura:

Fundația podului se va executa din două blocuri masive din beton C30/37, cu două trepte. Prima treaptă are dimensiunile de 3,70m x 2,50m x 7,90m iar a doua treaptă are dimensiunile de 2,70 m x 1,50m x 7,90m. Elevația culeelor se va executa din beton armat C30/37, iar în bancheta cizineților, în zidurile întoarse și zidurile de gardă se va folosi beton C30/37. În spatele elevației se va executa un dren din bolovani protejat cu material netesut textil cu rol de filtru invers pentru a se preveni colmatarea acestuia.

Suprastructura:

Structura de rezistență a podului este alcătuită din 11 grinzi din beton armat precomprimat cu lungime de 12ml și înălțime de 0,52ml.

Grinzile vor rezema pe bancheta cuzineților prin intermediul a 22 de aparate de reazem din neopren. Placa de suprabetonare din beton armat C35/45 se execută cu pante longitudinale și transversale care să asigure scurgerea apelor, la capetele acestora amenajându-se dispozitive de acoperire a rosturilor. Se va monta parapet pietonal. Delimitarea dintre partea carosabilă și trotuare se va face prin montarea de borduri înalte.

Racordarea podului cu terasamentele se va face prin montarea dalelor de racordare la ambele capete ale podului, dale care se reazămă pe grinda de rezemare așezată pe un prism din piatră spartă. Pentru asigurarea stabilității terasamentelor din spatele culeelor se vor executa patru ziduri întoarse din beton armat C30/37, care au rolul de susținere a umpluturii la rampe.

Amenajarea rampelor se va face prin realizarea umpluturilor de pământ în straturi succesive până la racordarea platformei drumului cu partea carosabilă a podului. Se vor amenaja două rampe cu următoarea structură rutieră:

- 30cm strat balast;
- 10cm strat macadam;
- 6 cm mixtură asfaltică tip BADPC 22,4 și 4 cm mixtură asfaltică tip BAPC 16.

Amenajarea albiei:

În zona podului albia cursului de apă se va decolmata, iar amonte – aval de pod malurile se vor proteja cu gabioane așezate pe saltele de gabioane. Gabioanele și saltele de gabioane se vor executa din oțel beton și plasă zincată, vor fi umplute cu piatră brută și vor fi placate cu beton C30/37 în grosime de 15cm.

Gabioanele și saltelele de gabioane vor avea următoarele dimensiuni:

- Saltea de gabioane cu dimensiunea e 5m x 3m x 0,50m;
- Gabion cu dimensiunile de 1m x 3m x 1m;
- Gabion cu dimensiunile de 1,50m x 3m x 1m.

Pentru stabilizarea talvegului albiei în zona podului se vor amenaja 2 traverse și un prag de fund din beton armat (2 amonte și 1 aval de pod) cu H=2,00m și pe o lungime L=14m.

Racordarea gabioanelor cu drumul se va face prin execuția unor sferturi de con din beton. Pereul se va realiza din beton turnat pe loc C30/37 cu grosimea de 15cm, pe un strat din balast de 10cm. Pereul se va rostui prin realizarea de suprafețe de aproximativ 2,00mp.

D. Date privind regimul juridic și patrimonial al terenului supus investiției

1. Curs de apă: râul Scurta, curs de apă de ordinul II, din B.H Siret, cod cadastral XII.1.63, în intravilan și extravilan comuna Orbeni, județul Bacău.

Terenul reprezentând albia minoră a cursului de apă Scurta în zona podului este intabulat în C.F. nr.61349 Orbeni, ca fiind în domeniul public al statului și în administrarea A.N."Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Siret. După finalizarea lucrărilor la pod se va actualiza C.F. nr.61349 prin înscrierea suprafeței totale de teren ocupată de pod în albia minoră.

De asemenea, după realizarea celorlalte lucrări aferente obiectivului de investiție se va întabula terenul reprezentând albia minoră a râului Scurta în domeniul public al statului – proprietar Statul Român și în administrarea A.N."Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Siret, iar construcțiile în domeniul public al UAT Comuna Orbeni, județul Bacău.

2. Număr înregistrare în ANEXA 12 la H.G. nr.1705/2006: Nr. MF 101404 (parțial) la poziția B.H.Siret cu toți afluenții de ordin I – VI, județul Bacău.

Nu există suprafețe de teren înscrise în Cărți funciare în proprietatea altor deținători care să se suprapună pe sectorul de albie minoră unde se vor executa lucrările aferente obiectivului de investiții menționat la lit.A.

3. Terenul pe care se va executa obiectivul de investiții nu este închiriat.
4. Pe terenul afectat de investiție nu sunt edificate lucrări hidrotehnice sau de orice altă natură aflate în administrarea A.N. "Apele Române".
5. Terenul aferent obiectivului de investiții nu este grevat de sarcini sau servituți.
6. Necesitatea și oportunitatea, realitatea și corectitudinea datelor obiectivului de investiții prezentate, aparțin beneficiarului, respectiv comuna Orbeni, județul Bacău care solicită încheierea protocolului în scopul realizării investiției menționată la lit.A.
7. Datele referitoare la regimul juridic al terenul reprezentând albie minoră a râului Scurta aparțin Administrației Bazinale de Apă Siret.

Documente depuse de către solicitant:

- Adresa Comunei Orbeni nr.7135/03.12.2021 de solicitare perfectare protocol;
- Hotărârea nr.56/ 22.10.2021 a Consiliului Local al Comunei Orbeni de aprobare a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în satele Orbeni și Scurta, străzile: Țarnă Luzi, Brutăriei, Pietriș, Viilor + DE 1631, Nicolae Negri, Salcânilor, Luminii, Grigore Bădărcă, Șipote, Făinești, Cucovei și construire pod străzile Biserica Albă, Biserica Nouă și Bradului, comuna Orbeni, județul Bacău”;
- Certificat de urbanism nr.18/07.10.2021;
- Cerere eliberare aviz tehnic de amplasament de la Telekom România;
- Aviz favorabil nr.212252229/28.10.2021 emis de DELGAZ GRID SA;
- Adresa A.P.M. Bacău nr.14866/08.11.2021;
- Proiect 603/2021 faza DALI pe cd;
- Fișier .dwg cu conturul suprafeței ocupate de lucrări în albia minoră - cd.

Administrația Națională “Apele Române”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

p.Director,
ing.Irina Lucavețchi

U.A.T. COMUNA ORBENI
JUDEȚUL BACĂU

Primar,
Popa Costache

Comp. Juridic,

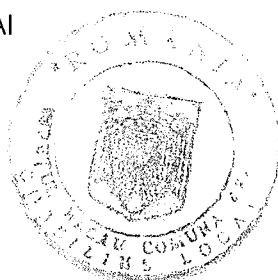
Secretar,

Șef birou Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
ing. Carmen Apostol

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

MORARU NECULAI



CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL

DAMEAN GEORGE - DAN

